



## **APROBACIÓN DE LA PRESTACIÓN DE FINANZA PARA GARANTIZAR OBRAS DE REPOSICIÓN PÚBLICA**

Vista la problemática suscitada cuando para hacer obras es preciso atravesar caminos o vías de dominio público, tanto en casco urbano como fuera de él,

Visto que en ocasiones, o más bien casi siempre, surgen problemas de hundimientos o desperfectos durante o después de finalizada la obra, por el paso de maquinaria, materiales o simplemente por tener que abrir una zanja o levantar el firme,

Considerando que tanto la Ley de bases de Régimen local, como la Ley de Administración local de Aragón confieren al Alcalde entre otras atribuciones dirigir el gobierno y la administración municipal, inspeccionar e impulsar los servicios y obras municipales, ejercicio de acciones judiciales y administrativas, Considerando que a pesar de estas competencias legalmente atribuidas, la alcaldía quiere contar con el consenso de la Corporación y su opinión sobre el tema.

Se propone al Pleno la adopción del siguiente acuerdo:

Que a través de Decreto de alcaldía y cada vez que sea preciso hacer cualquier acto de edificación o uso del suelo que afecte de alguna manera a las vías públicas o a sus inmediaciones, así como a los servicios municipales, dentro del casco urbano o fuera de él, el interesado deberá depositar en el Ayuntamiento garantías económicas con el fin de garantizar la ejecución de los posibles desperfectos que se puedan producir en el demanio público durante la realización de la obra.

En este sentido se entiende por interesado la persona física o jurídica a cuyo nombre se haya solicitado la licencia.

La cantidad se calculará en función de los metros lineales de fachada o de vía pública afectada por algún tipo de acto de uso del suelo en el que sea preciso afectar de cualquier forma al mismo. Siendo que cada metro lineal o fracción se computará al valor de:

En casco urbano ..... 100 Euros/ por metro lineal.

En caminos rurales asfaltados ..... 10 Euros/metro lineal.

En caminos rurales sin asfaltar ..... 5 Euros/metro lineal.

El depósito del aval se hará efectivo con carácter previo a la entrega de la licencia de obras, en las Arcas municipales.



Ayuntamiento de  
Torrente de Cinca  
(Huesca)

Una vez finalizadas las obras, y previa comprobación por el técnico municipal de que no se han producido desperfectos en la vía pública y que el estado de la misma es exactamente el mismo que el que tenía antes de comenzar la obra, se procederá a la devolución del aval. La devolución se realizará por el importe íntegro de la cantidad que se prestó como aval.

- 
- Ordenanza aprobada inicialmente en sesión plenaria de 9 de abril de 2003.